

2

מדינת ישראל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מינהל המחקר החקלאי / מכון וולקני

פרוטוקול תנאים כלכליים

ועדת הפטור המשרדית
ועדה מיום 4/3/2024

קניין 00938

המשך להחלטת וועדת מסחור ידע מיום 7.3.2024

הנדון: אישור התקשרות עם חברת Africa Bio Medica בנושא רוזמרין

נושא ההתקשרות: זן רוזמרין (קו "רוני") בעל תכולת חומצה קרנוזית גבוהה למטרות:

- גידול והפקה של תבלין יבש. החברה תקבל דוגמיות של חומר יבש לבחינה ועל פי התאמת התוצאות של הבחינה (במעבדה ולא בגידול בשדה) תבחר זן או לחליפין מספר זנים לגידול ושיווק.
- מיצוי שמנים וחומצה קרנוזית וחומצה רוזמרנית.
- לגידול בקניה באפריקה בלבד לשוק מקומי ולייצוא לשווקים מההתקשרות על בסיס תמלוגים שישולמו ממכירת החומר היבש וכן השמנים והמיצויים שיופקו.

שם החברה/הספק: Africa Bio Medica = ספק חו"ל מספר חברה: 108583C

שווי ההתקשרות (לא לפרסום): תמלוגים בהיקף של [redacted] ממכירות של מוצרים כגון: חומר יבש לתבלין או שמנים אתריים או חומצה קרנוזית או כל מיצוי אחר

תקופת ההתקשרות: מסחור: כל עוד ישנן מכירות של מוצרים והקניין הרוחני בתוקף

טריטוריה: גידול בלעדי בקניה בלבד
שיווק לא בלעדי כלל עולמי

תקנת פטור: 3(31)

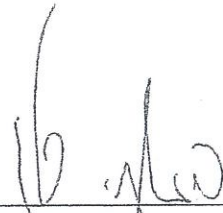
החלטה

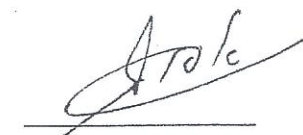
ועדת הפטור המשרדית מאשרת במסגרת סמכותה על פי תקנה 3(31) את ההתקשרות עם החברה וזאת בשל הנימוקים שפורטו בחוות הדעת ובהסברים אשר ניתנו ע"י קידום. בהתאם לפרטים הרשומים לעיל.

כמו כן, הוועדה מאשרת במסגרת סמכותה על פי תקנה 3א(ג) את פרסום של חוות הדעת אך ללא פרסום הנתונים הכלכליים, וזאת בשל הנימוק: מדובר בסוד מסחרי של המשרד.

במידה ולא יהיו השגות תאושר ההתקשרות.


יחזקן סליקר
חשב
מינהל המחקר החקלאי


יוריית עת-צמי הקווניג
יועצת משפטית
מינהל המחקר החקלאי


יוריית עת-צמי הקווניג
ראש מינהל
מחקר החקלאי



מדינת ישראל
 משרד החקלאות ופיתוח הכפר
 מינהל המחקר החקלאי / מכון וולקני
 ועדת המכרזים המשרדית למסחור ידע

החלטה לפירסום התנאים הכלכליים

פרוטוקול ועדת מסחור ידע
ועדה מיום 7.3.2024

בקשה מס': 00932

הנדון: אישור התקשרות עם חברת Africa Bio Medica בנושא רוזמרין

נושא ההתקשרות: זן רוזמרין (קו "רוני") בעל תכולת חומצה קרנוזית גבוהה למטרות:

- גידול והפקה של תבלין יבש. החברה תקבל דוגמיות של חומר יבש לבחינה ועל פי התאמת התוצאות של הבחינה (במעבדה ולא בגידול בשדה) תבחר זן או לחליפין מספר זנים לגידול ושיווק.
- מיצוי שמנים וחומצה קרנוזית וחומצה רוזמרנית.
- לגידול בקניה באפריקה בלבד לשוק מקומי ולייצוא לשווקים מההתקשרות על בסיס תמלוגים שישולמו ממכירת החומר היבש וכן השמנים והמיצויים שיופקו.

שם החברה/הספק: Africa Bio Medica = ספק חו"ל מספר חברה: 108583C

שווי ההתקשרות (לא לפירסום): תמלוגים בהיקף של [REDACTED] ממכירות של מוצרים כגון: חומר יבש לתבלין או שמנים אתריים או חומצה קרנוזית או כל מיצוי

אחר

תקופת ההתקשרות: מסחור: כל עוד ישנן מכירות של מוצרים והקניין הרוחני בתוקף

טריטוריה: גידול בלעדי בקניה בלבד
שיווק לא בלעדי כלל עולמי

תקנת פטור: 3(31)

דין

1. למינהל המחקר זני רוזמרין המתאימים לגידול בתנאים שונים ובעלי תכולת חומרים פעילים שונה. לזנים אלו עדיין אין שמות רשומים אלא מספרים שהחוקר נתן לשימוש פנימי, השמות יינתנו בהמשך ואמצעי זה מהווה גם כלי לשמירה על הזנים עצמם
2. במהלך השנים נעשו נסיונות רבים למסחר את זני הרוזמרין והמינהל נכנס להסכמי מסחור עם מספר חברות בישראל. למרות המוניטין של הזנים נסיונות לצאת לשווקים זרים עם הרוזמרין לא צלח.
3. החברה אשר פנתה למינהל הינה חברה ותיקה שפעילותה מוכרת לנו שהתמקדה בצמחים אשר אינם בפיתוח המינהל.
4. לצורך עמידה על איכות החברה ואמינותה נערכו מספר שיחות עם גורמים מקצועיים בישראל אשר מכירים את החברה:
 - [REDACTED] אשר להם קשר רב שנים עם [REDACTED]
 - הפועלים באפריקה ומכירים את ברני ופעילות החברה באופן מצויין והעידו על יושרו ואמינותו ויכולתו העסקית לצד יכולות אגריטכנולוגיות.
5. לחברה יכולות המחזקות את בטחון קידום בהצלחת ההתקשרות:
 - שטחי חוות גידול נרחבים בהיקפים של מאות דונאמים
 - יכולת לקשור את עצמה עם מגדלים ובעלי קרקעות לסדרי גודל של אלפי דונאמים הכל
 - ציוד ומיכון חקלאי וגישה לציוד גדול בהרבה לצורך הרחבה של הפעילות, במידה ותידרש.
 - רצון להמשיך בייצור עצמי, ובמקסיל להרחיב ולפתח ולפקח על מגדלים חיצוניים, כך שתתאפשר גישה למגוון רחב של וריאציות אקלימיות וסוגי קרקע תוך הפחתת סיכון גיאוגרפי.

בקשה מס': 00932

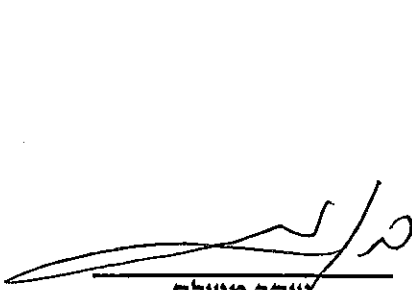
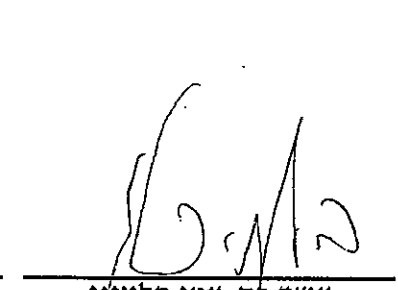
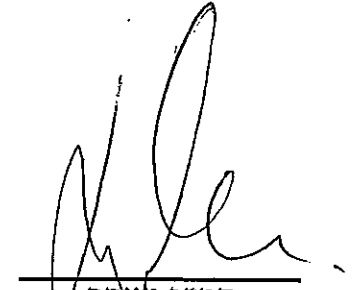
6. החברה תרחיב בהדרגה את שטחי הגידול.
7. החברה מתחייבת להקים מפעל חדיש למיצויים ולהפקת שמנים מעבר למתקנים המתקדמים הנמצאים כבר כיום בבעלותה.

החלטה

לאור הנימוקים הוועדה ממליצה בפני וועדת הפטור המשרדית לאשר את התקשרות האמורה במסגרת סמכותה על פי תקנה 3(31) וזאת בשל הנימוקים שפורטו בחוות הדעת ובהסברים אשר ניתנו ע"י קידום. בהתאם לפרטים הרשומים לעיל.

כמו כן, הוועדה מתבקשת לאשר במסגרת סמכותה על פי תקנה 3א(ג) את פרסום של חוות הדעת אך ללא פרסום הנתונים הכלכליים, וזאת בשל הנימוק: מדובר בסוד מסחרי של המשרד.

במידה ולא יהיו השגות תאושר ההתקשרות.

			
יעקב מועלם נציג יחידת קידום	יוחנן שליין חשב המינהל	עו"ד בת-עמי הלוינג יועצת משפטית המינהל	סמדר מניסה מ"מ יו"ד הועדה

טופס: "חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ"

מינהל המחקר החקלאי	משרד החקלאות
קידום	יחידה מזמינה/מכון:
6.3.2024	תאריך חוות דעת:
00932	בקשה מס' (פנימי):

לפרסום ללא נתונים כלכליים

אל: ועדת המכרזים

הנדון: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ

הבקשה מסתמכת על תקנה (29)3 / X (31)3 לתקנות חובת המכרזים, תשנ"ג – 1993 ועל הוראות תכ"ם, "פטור מחובת המכרז", מס' 7.6.1.

האם קיים בנושא ההתקשרות מכרז חשכ"ל: כן לא

סוג ההתקשרות:

טובין שירותים ביצוע עבודה

שם הספק:	אפריקה ביו מדיקה (Africa Bio Medica)
מספר הספק (ח.פ.ח/ע.מ/מספר עמותה)	חברה זרה הרשומה בקניה: 108583C
ספק זה הנו:	<input type="checkbox"/> ספק יחיד <input checked="" type="checkbox"/> ספק חוץ
אומדן / שווי ההתקשרות:	תמלוגים בסך [REDACTED] שיגזרו ממכירת חומר יבש או שמנים וחומצות
תקופת ההתקשרות:	כל עוד תתקיימנה מכירות

תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט התכונות של הטובין/השירות/העבודה) = מפרט טכני

הנושא:

זן רזמרין רוני בעל תכולת חומצה קרנוזית גבוהה למטרות:

- גידול והפקה של תבלין יבש.
- מיצוי שמנים וחומצה קרנוזית.

לגידול במדינת קניה באפריקה בלבד לשוק מקומי ולייצוא לשווקים מחוץ לאפריקה. ההתקשרות על בסיס תמלוגים שישולמו ממכירת החומר היבש וכן השמנים והמיצויים שיופקו

למען הסר ספק מובהר בזאת כי השגה שתתקבל, ככל שתתקבל, תיבחן לאור המפרט הטכני והנימוקים המתוארים בפסקה הבאה ובחינת הנסיבות הרלוונטיות.

נימוקים כי הספק הוא ספק יחיד או כי הטובין הם טובי חוץ

נא להתייחס לסעיפים הבאים:

1. האמצעים שבהם נערכו בדיקות לאיתור ספקים נוספים והכנת חוות דעת כולל פירוט מקורות מידע ופעולות שננקטו.

למינהל המחקר ולפרופ' נתיב דודאי עשרות זני רוזמרין המתאימים לגידול בתנאים שונים ובעלי תכולת חומרים פעילים שונה. במהלך השנים נעשו נסיונות רבים למסחר את זני הרוזמרין ואכן המינהל נכנס להסכמי מסחר עם מספר חברות בישראל. למרות המוניטין של הזנים נסיונות לצאת לשווקים זרים עם הרוזמרין לא צלח עד כה ואנו נמצאים כל העת בחיפוש שותפים. החברה במקרה זה הינה חברה ותיקה אשר פעילותה מוכרת לנו והחוקר נמצא בקשר אישי עם בעלי החברה מזה חמש עשרה שנים אולם לאורך תקופה ארוכה זו החברה העדיפה להתמקד בצמחים אשר אינם בפיתוח המינהל.

למרות העדר נסיון עבר עם החברה אנו למדים מבדיקות ושיחות שערכנו עם גורמים מקצועיים בשוק הספציפי של הרוזמרין, כי ברני מנכ"ל ובעל החברה הינו גורם מוכר ומוביל ובעל מוניטין טוב בתחום צמחי התבלין וגידולים מבוססי ידע בקניה. החברה מוכרת בקרב חברות התבלינים היבשים באירופה אפריקה והודו וניתן להעריך זאת על בסיס ההתקשרות עם חברות מזמינות עוד בטרם קיבל זכויות מאיתנו.

הגופים איתם שוחחנו :

■ [REDACTED] אשר להם קשר רב שנים עם [REDACTED]

■ הפועלים [REDACTED] ומכירים את [REDACTED] ופעילות החברה באופן מצויין והעידו על יושרו ואמינותו ויכולתו העסקית לצד יכולות אגריטכנולוגיות.

על בסיס קשרי החוקר נתיב דודאי ועל בסיס איכות הגידולים ורמות החומצה הקרנוזית ברוזמרין פנתה החברה לנתיב כדי לקדם קשר עסקי בו החברה תגדל בקניה זן רוזמרין נכסי החברה כמשפיע על ההתקשרות נסיונות לאתר גופים נוספים אמינים ומקצועיים בקניה לגידול הרוזמרין לא העלו שותף רלוונטי

2. ממצאי הבדיקה

למינהל ערוץ הנמצא בהתפתחות מול חברת [REDACTED] המעוניינת לגדל רוזמרין זה באפריקה אולם לא יכולה לגדל בקניה היות ואין להם אמצעים במדינה זו החברה המוצעת הנה בעלת אמצעים כגון:

- שטחי חוות גידול נרחבים בהיקפים של מאות דונאמים
- יכולת לקשור את עצמה עם מגדלים ובעלי קרקעות לסדרי גודל של אלפי דונאמים הכל
- כפי שיוחלט בתכנית העבודה ואבני הדרך שייקבעו
- מייבשים בהיקף נרחב של [REDACTED] ומייבשי אוויר גדולים [REDACTED]
- מכבשים הידראוליים למוצרים חקלאיים מיובשים.

- מערך זיקוק בקיטור (להפקת שמן אתרי) ומכבשי ברגים לעיבוד זרעי שמן. לחברה אחות בארות CO2 והחברה מתכוונת להשתמש בהן למיצוי והתחייבות להקמת מפעל ייעודי מתקדם להפקת חומצה קרנוזית באיכות גבוהה.
- ציוד ומיכון חקלאי וגישה לציוד גדול בהרבה לצורך הרחבה של הפעילות, במידה ותידרש.
- רצון להמשיך בייצור עצמי, ובמקסיל להרחיב ולפתח ולפקח על מגדלים חיצוניים, כך שתתאפשר גישה למגוון רחב של וריאציות אקלימיות וסוגי קרקע תוך הפחתת סיכון גיאוגרפי.

3. נימוקים והערות נוספות

- למינהל זני רוזמרין רבים שאינם ממוסחרים בחול וחלקם מוסחרו עם חברות מקומיות בישראל.
- ניכרת הזדמנות מצוינת למסחור זן ספציפי בקניה באפריקה, כאשר החברה המוצעת הנה חברה ותיקה בעלת מוניטין טוב ניסיון וקשרי שוק מעולים ביבשות אירופה ארה"ב ואסיה.
- תנאי העסקה ואחוזי התמלוגים שהוסכמו עם החברה בסך [REDACTED] הנם תנאי מסחור מצוינים
- החברה מעוניינת לבדוק ולהתחיל לגדל ולהרחיב בהדרגה את שטחי הגידול
- לחברה צבר הזמנות והתקשרויות עם חברות גדולות באסיה
- לאור העובדה שאנו רואים בעובדה שיהיה ספק יחיד שיקח אחריות על הזן ויפעל בנחישות לאכיפה של כל הפרה
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- על בסיס כל האמור והעובדה שאין גורם נוסף איתו ניתן לקשור למסחור בקניה הריני לפנות לוועדה להכיר בחברה ספק יחיד

לאור הנימוקים שמניתי לעיל אנו מבקשים לערוך ההתקשרות בהליך פטור ממכרז. חוות דעתי זו ניתנת מתוקף היותי הסמכות המקצועית לנושא זה.

בכבוד רב,

שם בעל הסמכות המקצועית	תפקיד בעל הסמכות המקצועית	קידום	שמר טופר
	חתימה		